

**B.P. GRUPA d.o.o. Buzet „u stečaju“**  
**Sveti Ivan Dol 10**  
**OIB: 81903043625**

**Zastupan po stečajnom upravitelju**  
**Štefan Rola**

**Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: [stefan.rola@gmail.com](mailto:stefan.rola@gmail.com)**

**Posl. broj: 10 St-1050/2016**

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**  
**52000 PAZIN**  
**Dršćevka 1**

**Predmet: Prijedlog za prodaju nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo**

Temeljem članka 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) predlaže se prodaja nekretnine k. o. Hum, z. k. ul. 1324, k.č. br. 3060/3, površ. 400,00 m<sup>2</sup>, u stečajnom postupku posl. br. 10 St-1050/2016 nad dužnikom B.P. GRUPA d.o.o. Buzet „u stečaju“, Sveti Ivan Dol 10, OIB: 81903043625.

Upisana razlučna prava:

- Temeljem rješenja Općinskog suda u Pazinu posl. broj Ovr-1143/12-2 od 28. prosinca 2012. godine uknjiženo je pravo zaloge radi osiguranja tražbine za glavni dug u iznosu od 1.611.572,27 kn u korist vjerovnika Republika Hrvatska.
- Temeljem rješenja Općinskog suda u Pazinu posl. broj Ovr-342/13-2 od 23. listopada 2013. godine zabilježena je privremena mjera zabrane otuđenja ili opterećenja, određene do proteka roka od 15 dana od pravomoćnog okončanja parničnog postupka, koji se po zahtjevu predlagatelja osiguranja BAVARIA N.V., Nizozemska, De Stater 1, NL-5737 RV Lieshout vodi pred sudom Istočni Brabant u Nizozemskoj pod brojem L13030559/PQU, ili do drukčije odluke suda.
- Uknjižba, založno pravo, prijedlog za osiguranje posl. broj O-DO-3427/2016 TKU/TKU 3.08.2016, rješenje o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Pazinu posl. broj 6 Ovr-6127/2016-2, 25.08.2016 u iznosu 703.406,57 kn u korist vjerovnika Republika Hrvatska.
- Uknjižba, založno pravo, prijedlog za osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini klasa: 423-07/16-01/41, UR.BROJ: 563-02-01/293-16-1 21.10.2016, Rješenje o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu posl. broj Ovr-7890/2016-2 08.11.2016, na nekretninama u iznosu 175.056,14 kuna i ostalih uvjeta iz rješenja o osiguranju uz zabilježbu ovršivosti tražbine na ime Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, Zagreb, Radnička cesta br. 80.

Nekretnina je procijenjena po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina Nikola Anić, dipl. ing. građ. za iznos od 400,00 kn. Predlaže se, da prodaju provede Financijska agencija putem elektroničke javne dražbe.

mag. Štefan Rola  
stečajni upravitelj

*Štefan Rola*

U Zagrebu, 10. siječnja. 2021. godine